**Уведомление**

**О ПРОВЕДЕНИИ ЕЖЕГОДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЯРОСЛАВСКИЙ 14»**

**В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ**

**09 мая 2022 года**

**Уважаемые собственники квартир, помещений и машиномест, являющиеся членами ТСЖ!**

Приглашаем вас **28 мая 2022 года (в субботу), в 12-00** на отчетное собрание ТСЖ «Ярославский 14». Данное собрание проводится по инициативе Правления ТСЖ (протокол 3 от 05.05.2022), в соответствии с Уставом ТСЖ «Ярославский 14».

Очная часть собрания будет проводиться по адресу: пр. Костромской, дом 3, этаж 0 (цокольный этаж). Вход со двора со стороны Ломовской улицы.

Заочное голосование **с 00-00 часов 29 мая 2022 г по до 15 час. 00 мин. 19 июня 2021 г. (воскресенье).**

**Последний день приема бюллетеней заочного голосования «19» июня 2022г., 15-00. Бюллетени, сданные позже указанного дня/часа, не будут принимать участие в голосовании и счетной комиссией не учитываются. Бюллетени будут разложены по почтовым ящикам перед заочным голосованием.**

**Принимаются бюллетени в помещении ТСЖ.**

**Повестка дня общего собрания**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии собрания членов ТСЖ.
3. Отчет Председателя Правления ТСЖ за 2021 год, его утверждение.
4. Отчет об исполнении сметы за 2021 год и его утверждение.
5. Отчет Ревизионный комиссии за 2021 год. Утверждение отчета РК.
6. Принятие сметы и заложенных в нее ремонтных работ на 2022 год.
7. О санкциях за нарушение правил въезда на придомовую территорию.

**Материалы для принятия решения будут размещены на сайте ТСЖ yar14.spb.ru в разделе «отчетность/основные показателя финансово-хозяйственной деятельности», а также на стендах в подъездах.**

**УБЕДИТЕЛЬНО ПРОСИМ ПРИНЯТЬ ЛИЧНОЕ УЧАСТИЕ В ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ ВАЖНЫХ ВОПРОСОВ ЖИЗНИ ДОМА.**

Также напоминаем, что решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участие в голосовании (ч. 5 ст.46 ЖК РФ).

**ПРАВЛЕНИЕ ТСЖ**